

江苏 · 淮安

【 大 央 企 信 托 — 淮 安 市 非 标 】



项目要素

| 类别 | 详细描述 |
|---------|-----------------------------------|
| 产品名称 | 央企信托—XX163号集合资金信托计划 |
| 项目规模、期限 | 4.8亿, 18个月 |
| 项目收益 | 100-300万, 6.7%-6.8%/年 |
| 付息方式 | 季度末月10日付息 |
| 资金用途 | 受让HAXY对HYCZ的不低于 5 亿元的债权 |
| 实际还款人 | HYCZ, 当地最大平台, 实控人为淮安市国资委, AA发债主体! |
| 担保方 | HYCF, AA发债主体, 实控人为HY区政府 |

实际还款人简介

淮阴城资，当地最大平台，实控人为淮安市国资委，AA发债主体，发债余额37亿！2022年3月资产规模335亿，营收规模高，盈利能力强。还款人为当地基础设施建设和国有资产运营主体，具有一定的区域垄断性，财务弹性高，还款及担保能力强！



担保方简介

淮阴城发，AA发债主体，实控人为HY区政府，作为当地重要的基础设施建设及资产运营主体，近几年工程规模较大且稳定上升，业务具有可持续性。2022年6月，公司总资产144亿，较年初增长16.8%，盈利能力佳，担保能力强！





区域情况

淮安市，位于京杭大运河与古淮河交界处，是江苏省南下北上的交通要道，也是长江北部地区的区域交通枢纽和中心城市。2021年GDP4550亿，同比增长 10.0%，全市实现一般公共预算收入 297.02 亿元，比上年增长 12.4%，其中税收收入 238.38 亿元，增长 15.3%；占一般公共预算收入比重达 80.3%。

An aerial night view of a city, likely Nanjing, China, featuring a prominent traditional Chinese pagoda illuminated in yellow. The city is lit up with various lights, and a semi-transparent blue box is overlaid in the center, containing the white Chinese text '谢谢观看' (Thank you for watching).

谢谢观看