

---

# 央企信托

河北唐山 A A A 公募债项目

---





01

PART 01

# 项目基本情况



## 项目基本情况

信托计划名称	央企信托-XX11号集合资金信托计划
募集规模	3亿元
存续期限	24个月
业绩比较基准	100万-300万：6.7%-6.8%（合同收益4.5%，差额部分成立后10个工作日结算）
付息方式	按年付息
资金用途	投资于“唐山控股公开发行的公司债券”
发行方	唐山控股发展集团股份有限公司，主体评级AA+，实际控制人为唐山市国资委，注册资本91.96亿元，总资产394.84亿。
增信措施	唐山国控集团有限公司，主体评级AAA，实际控制人为唐山市国资委，是唐山市主要的城市基础设施建设投融资及国有资产运营主体，在唐山市城市发展中发挥重要作用，总资产1879.84亿。



02

PART 02

# 项目优势

# 项目优势



## 城投债

是由政府控股的城投平台在银行间市场或者证券交易所发行并负责有偿债务的债券；城投债券主要用于地方建设，具有很强的政府意志，得到地方政府的大力支持。作为最安全的投资品种之一，我国城投标准化债券存续总量达10万亿，发行30年来无一实质性违约。



## 强监管

城投债具有标准化、相关法律法规完善、市场成熟且规范的特点，是最可靠的金融工具之一；发行过程收发改委、财政部、人民银行、银保监会、证监会、交易所等层层监管。



## 超强管理人

管理人控股股东为知名央企AMC机构，管理资产规模超1.5万亿，截至2021年年底，信托管理资产超1700亿，历史无违约记录，口碑出众。



03

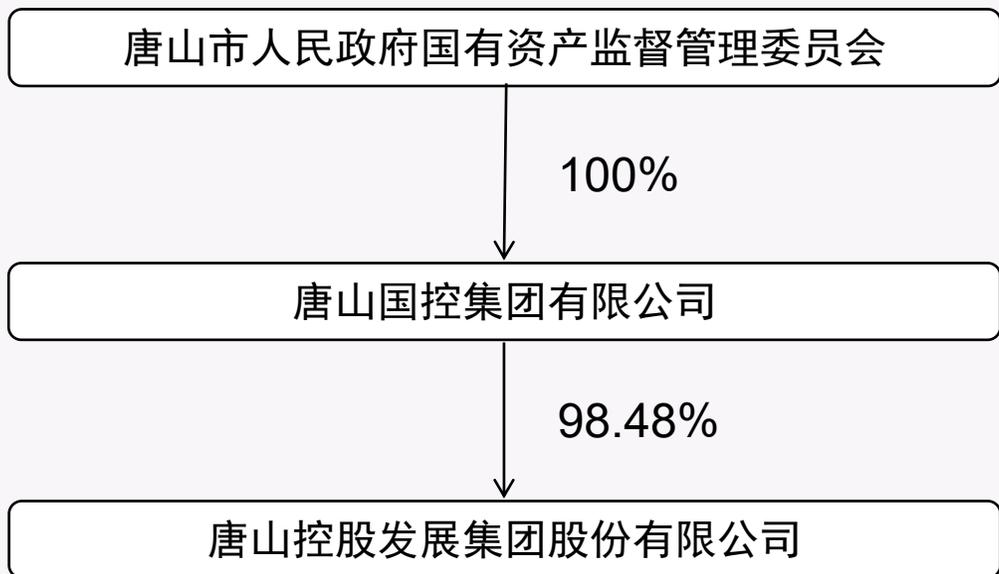
PART 03

# 发行方简介



## 发行方：唐山控股

## 唐山控股发展集团股份有限公司



唐山控股发展集团股份有限公司，简称“唐山控股”，公司从成立于2010年7月2日，注册资本919568万元，唐山国控集团有限公司持有持股98.48%，唐山市人民政府国有资产监督管理委员会持有唐山国控集团有限公司 100% 股权，为唐山控股的实际控制；

公司作为直接隶属于唐山市政府的国有金融控股集团、唐山国际旅游岛区域的运营主体，承担着旅游岛景区的开发投资、旅游资源整合、景区基础设施建设和该区域土地运营的重要任务，并且为旅游岛景区唯一授权的旅游业务运营主体，项目资源垄断、旅游资源垄断、区域垄断优势明显。



04

PART 04

# 担保方简介

## 担保方：唐山国控



## 唐山国控集团有限公司

唐山国控集团有限公司，简称“唐山国控”，公司从成立于2022年4月25日，注册资本2025572.38万元，公司由为唐山市国资委全资子公司，唐山市人民政府国有资产监督管理委员会为其实际控制人。

公司是唐山市主要的城市基础设施建设投融资及国有资产运营主体，在唐山市城市发展中发挥重要作用，近年来公司业务涵盖基础设施建设、围海造地及土地开发、土地使用权转让、港口经营、收费公路经营、区域供暖业务、大宗商品贸易、胶粘剂生产及销售以及其他业务等，业务种类多元，涉及范围广泛。



05

PART 05

# 区域介绍



# 区域介绍

## 河北省

河北省，简称“冀”，是中华人民共和国省级行政区，省会石家庄，位于北纬36°05′ -42°40′，东经113°27′ -119°50′ 之间，环抱首都北京市，东与天津市毗连并紧傍渤海，东南部、南部衔山东省、河南省，西倚太行山与山西为邻，西北部、北部与内蒙古自治区交界，东北部与辽宁省接壤，总面积18.88万平方千米。河北省下辖11个地级市，共有49个市辖区、21个县级市、91个县、6个自治县。截至2022年末，河北省常住人口7420万人。

河北省地处华北，漳河以北，东临渤海、内环京津，西为太行山地，北为燕山山地，燕山以北为张北高原，其余为河北平原，是中国唯一兼有高原、山地、丘陵、平原、湖泊和海滨的省份，海岸线长487公里，有世界文化遗产3处、国家级历史文化名城6座、中国优秀旅游城市4座。河北省是中华民族的发祥地之一，在战国时期大部分属于赵国和燕国，所以又被称为燕赵之地，地处温带大陆性季风气候，是中国重要粮棉产区。

## 唐山市

唐山市，简称“唐”，河北省辖地级市，位于河北东部、华北平原东北部，南临渤海，北依燕山，毗邻京津，地处华北与东北通道的咽喉要地，介于东经117°31′ - 119°19′，北纬38°55′ -40°28′ 之间，总面积为13472平方千米。截至2022年10月，唐山市下辖7个市辖区、3个县级市、4个县。截至2022年末，唐山市常住人口770.60万人。

唐山因唐太宗李世民东征高句丽驻蹕而得名，素有“北方瓷都”之称，是省域副中心城市，国务院批复确定的河北省中心城市之一，环渤海地区新型工业化基地和港口城市，中国（唐山）跨境电子商务综合试验区、中国（河北）自由贸易试验区组成部分。这里诞生了中国第一座机械化采煤矿井、第一条标准轨距铁路、第一台蒸汽机车、第一桶机制水泥。唐山是中国评剧的发源地，素有“冀东三支花”之称的皮影、评剧、乐亭大鼓，为国家级非物质文化遗产。

---

谢谢大家观看

---

