



# 江油创元建投2021年债权收 益权1号

产品推介材料



## 风险揭示

- 本文件内容均为保密信息，未经我司事先书面同意，本文件或其任何部分不得以任何形式复制、转载或者分发，且不得对本文件进行任何有悖意愿的删减或者修改。一旦阅读本文件，应被视为已同意此项条款。
- 我司作为受托人将承诺恪尽职守、诚实信用、谨慎勤勉的原则管理和服务投资客户，但不保证债权计划一定盈利，也不保证最低收益或本金不受损失。本文件内的信息以及意向不构成我司对于投资收益的保证。
- 本文件仅为宣传目的而提供，不作为有效合同的组成部分，全部法律条款应以最终签订的《认购合同》约定为



# 一、目录

1

产品要素

4

交易对手

2

交易结构

5

产品亮点

3

产品介绍

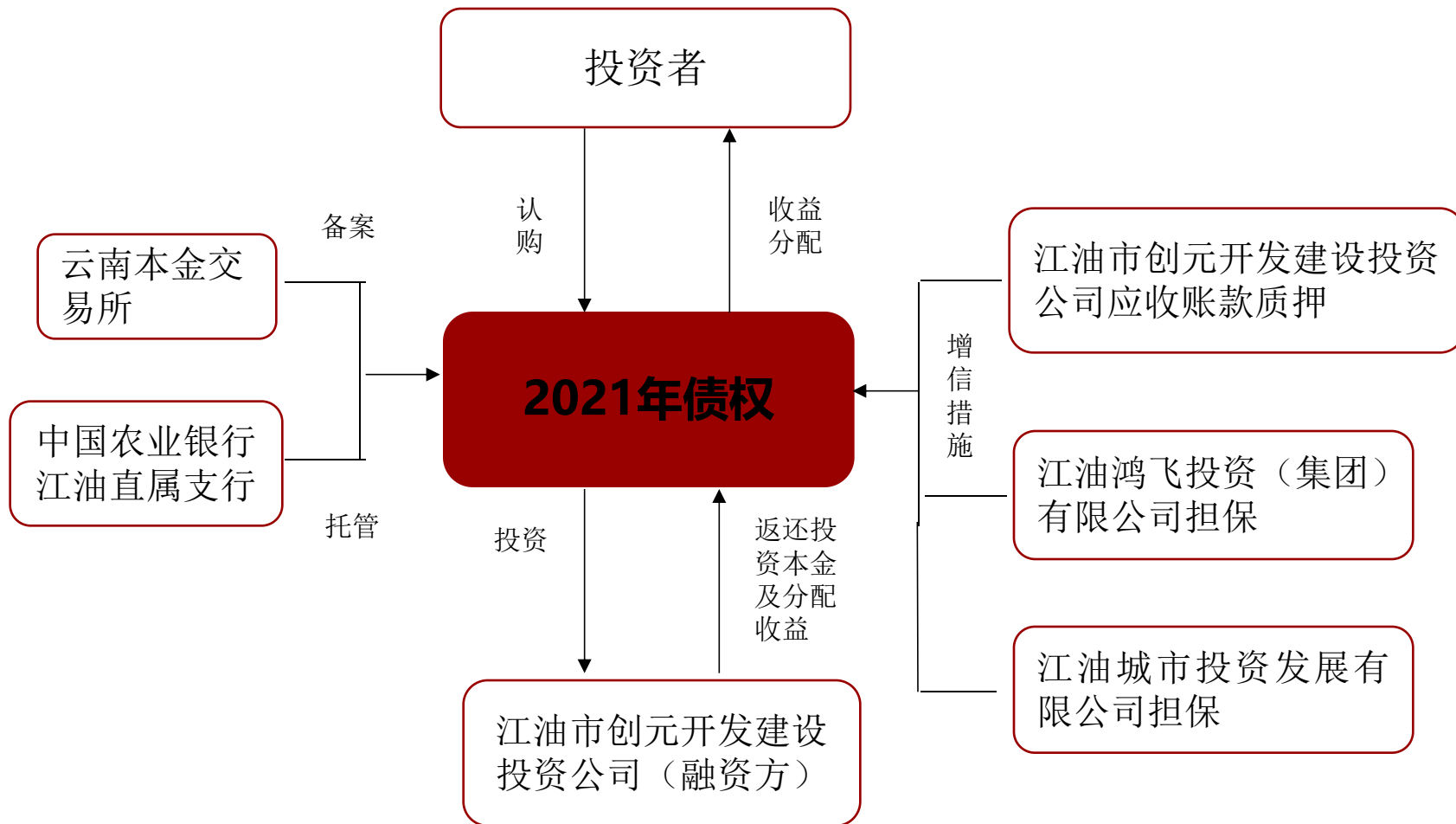
6

风控措施

## 二、产品要素

项目名称	江油创元建投2021年债权收益权1号
融资人	江油市创元开发建设投资公司
保证人	江油鸿飞投资（集团）有限公司
保证人	江油市城市投资发展有限公司
兑付方式	每季度付息一次，到期后一次性支付本金及剩余收益
资金用途	补充公司流动资金和市政工程建设等
产品期限	12/24/36个月
产品规模	本期本债权1号发行规模不超过人民币5,000万元（含）
风控措施	<ol style="list-style-type: none"><li>1. 保证担保：江油鸿飞投资（集团）有限公司提供为本产品的本金和收益兑付提供全额不可撤销的连带责任保证担保</li><li>2. 江油城市投资发展有限公司提供为本产品的本金和收益兑付提供全额不可撤销的连带责任保证担保</li><li>3. 江油市创元开发建设投资公司提供不低于1.5倍应收账款质押</li></ol>

### 三、交易结构



## 四、产品预期年化收益

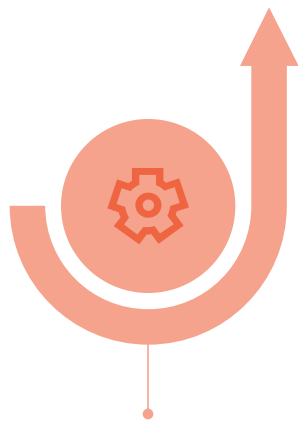
投资人类别	认购金额（万元）	一年/二年期	三年期
A类投资者	10万元（含）至50万元（不含）	8.4%/8.7%	9.0%
B类投资者	50万元（含）至100万元（不含）	8.9%/9.2%	9.5%
C类投资者	100万元（含）至300万元（不含）	9.4%/9.7%	10.0%
募集账户	户名：江油市创元开发建设投资公司 开户行：中国农业银行江油直属支行 账号：2224 8301 0400 0858 7		

## 五.交易对收



融资方：江油市创元开发建设投资公司

股东直属市财政局，主体评级AA，公募债发行主体，债券评级AAA。地区主要融资平台之一；截止2021年6月末，总资产125.85亿。总资产125.85亿，营业收入2.96亿，净资产66.21亿，总负债59.31亿，负债率47.12%



担保方：江油城市投资发展有限公司

主体评级AA.市级主要平台之一，注册资本1.01亿，实控人江油市财政局。总资产120.61亿，营业收入9.45亿，净资产60.44亿，总负债59.31亿，负债率49.88%。多家银行信托授信主体



担保方：江油鸿飞投资（集团）有限公司

主体评级AA，债项评级AAA；江油市主要平台，公司总资产240.44亿，营业收入14.42亿，净资产89.85亿，总负债59.31亿，负债率62.63%。公募债券发行主体，拥有多只存续债券，也是多银行家信托融资主体。

## 六、地区经济

### 地区生产总值GDP

2020年，江油市实现地区生产总值477.74亿元、增长4.1%，规模以上工业增加值增长11.3%，社会消费品零售总额180.3亿元、增长11.4%

### 旅游城市

江油市，四川省辖县级市，由绵阳市代管，李白故居。2020年8月，入选“2020全国县域旅游综合实力百强县”2020年9月，入选第二批天府旅游名县候选县（市、区）名单。

### 财政收入

地方一般公共预算收入23亿元、增长9.3%，2020年9月22日，入选“2020中国西部百强县市”名单。2021年7月，上榜“2021年全国县域旅游综合实力百强县”。

### 人口

根据第七次人口普查数据，截至2020年11月1日零时，江油市常住人口为73.13万人城镇居民人均可支配收入36169元、增长8.7%，农民人均可支配收入18821元、增长10.2%。



The background features a grayscale photograph of office supplies: a laptop, a pen, and a notebook. A prominent red horizontal band is overlaid across the center of the image.

**谢谢观看**

THANK YOU